

# PLAN LOCAL D'URBANISME COMMUNE DE ST VINCENT-DE-BARRÈS(07)

Projet arrêté le : 16 juillet 2018  
Projet approuvé le : 17 juin 2019  
Dépôt en préfecture le:

urbArchitectures  
AMUNATEGUT URBANISME & ARCHITECTURE

Eric Le Gulludec  
CABINET D'AVO



## **SOMMAIRE :**

### **1. DÉLIBÉRATIONS**

### **2. RAPPORT DE PRÉSENTATION**

- rapport de présentation urbArchi
- état initial de l'environnement Eco-stratégie
- analyse environnementale des parcelles AU Eco-stratégie

### **3. PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (P.A.D.D.)**

### **4. DOCUMENT GRAPHIQUE DU RÈGLEMENT (zonage)**

- 4.a Commune entière
- 4.b zoom sur le village
- 4.c zoom
- 4.d. zoom

### **5. RÈGLEMENT**

### **6. ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION DE SECTEUR**

### **7. ANNEXES :**

7.1. Plan des réseaux d'eau potable

7.2 et 7.3. Plan des réseaux d'assainissement

7.4. Plan du zonage d'assainissement

7.5. Les servitudes d'utilité publique

7.6. Périmètres délimités dans lesquels les dispositions de l'article L111-16 ne s'appliquent pas (L.111-17)

7.7. Bois et forêts soumis au régime forestier

7.8. Extraits de la Charte d'architecture, d'urbanisme et des paysages du Pays d'Art et d'Histoire du Vivarais Méridional

7.9. Zonage pluvial

7.10. Droit préemption urbain